

**IMU – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA’**  
**AI FINI DELL’ESENZIONE IMU PER I FABBRICATI RURALI**  
*(ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n.445)*

***Il/la sottoscritto/a***

Cognome e nome ovvero denominazione o ragione sociale e natura giuridica			Codice fiscale
nato/a	il / /	Residente in	Via

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni mendaci, di formazione o uso di atti falsi, ai sensi del all’art.76 D.P.R. 445/00

**DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ:**

di essere proprietario o titolare di diritto reale di godimento del seguente fabbricato:

Dati catastali:	Foglio:	Num:	Sub:	Cat.	Rendita Catastale €	Quota possesso: %
Indirizzo						n. civ.

che il fabbricato suddetto risulta in possesso dei requisiti di ruralità (art. 9 D.L. 557/93 e successive modificazioni) con decorrenza dal ..... e fino al.....;

che l’attività agricola è esercitata da:

Cognome e nome ovvero denominazione o ragione sociale e natura giuridica			Codice fiscale/ Partita Iva
nato/a	il / /	Residente / Sede Legale	Via

**Che l’abitazione è utilizzata da:**

Cognome e nome			Codice fiscale/
nato/a	il / /	Residente / Sede Legale	Via

il quale è anche (**barrare la casella interessata**):

- affittuario o conduttore ad altro titolo del terreno coltivato (avente la qualifica di imprenditore agricolo, iscritto nel registro delle imprese);
- titolare di trattamenti pensionistici corrisposti a seguito di attività svolta in agricoltura;
- coadiuvante dell’attività agricola iscritto come tale ai fini previdenziali;
- ovvero da dipendenti esercitanti attività agricole nell’azienda a tempo indeterminato o a tempo determinato per un numero annuo di giornate lavorative superiore a cento, assunti nel rispetto della normativa in materia di collocamento;

che il terreno cui l’abitazione è asservita ha **superficie** di .....(**non inferiore a Mq. 3.000**) è distinto al Catasto Terreni :

Foglio.....Numero.....Reddito Agrario €.....;  
 Foglio.....Numero.....Reddito Agrario €.....;

che il **volume d’affari** derivante dall’attività agricola del soggetto che conduce il fondo è superiore ad un quarto del suo reddito complessivo, determinato senza far confluire in esso i trattamenti pensionistici corrisposti a seguito di attività svolta in agricoltura.

***(N.B. il volume d’affari dei soggetti che non presentano la dichiarazione IVA si presume pari al limite massimo previsto per l’esonero dall’art. 34 del D.P.R.26 ottobre 1972, n.633 e s.m.e i.:€ 7.000,00;***

## PER I FABBRICATI NON DESTINATI AD USO ABITATIVO

(E' obbligatorio avere l'iscrizione alla CCIAA e la Partita I.V.A. ed è necessario allegare le fatture che attestano l'effettivo svolgimento dell'attività agricola).

- che il fabbricato consiste in una costruzione strumentale alle attività agricole di cui all'art.29 del testo unico delle imposte sui redditi, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n.917; ovvero in una costruzione strumentale all'attività agricola destinata alla protezione delle piante, alla conservazione dei prodotti agricoli, alla custodia delle macchine, degli attrezzi e delle scorte occorrenti per la coltivazione; ovvero in fabbricati destinati all'agriturismo;

### Dichiara inoltre di essere a conoscenza:

- che la presente dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi qualora rimangano i requisiti indicati;
- che qualora, dopo la presentazione della presente richiesta, si dovessero modificare le condizioni che danno titolo all'esenzione, dovrà comunicare per iscritto all'Ufficio Tributi del Comune il venir meno dei requisiti;
- delle norme penali richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445/2000, cui va incontro chi rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso e che decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art.75 D.P.R. 445/2000).

**Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000**

**A norma dell'art.38, comma 3, D.P.R. 445/2000, le istanze e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà, da produrre agli organi dell'amministrazione pubblica o ai gestori o esercenti di pubblici servizi, sono sottoscritte dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritte e presentate unitamente a COPIA fotostatica NON AUTENTICA di un DOCUMENTO DI IDENTITÀ del sottoscrittore.**

Fabriano, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
*Firma del / la dichiarante (per esteso e leggibile)*

I dati raccolti nella presente dichiarazione e quelli eventualmente allegati sono acquisiti e utilizzati, anche attraverso strumenti automatici informatizzati, dal Comune di Fabriano per l'attività di gestione dell'ICI, nel pieno rispetto del D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e della normativa inerente l'imposta comunale sugli immobili.