



CITTÀ di FABRIANO
Settore Governo del Territorio
Servizio Urbanistica, Ambiente e Mobilità

MARCA DA BOLLO
€ 16,00

Al S.U.A.P.E
(tramite portale)

Comune di Fabriano

**DOMANDA DI ACCERTAMENTO DI
COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA**

D. Lgs, n. 42 del 22-01-2004 e smi artt. 167 e 181

RICHIEDENTE:

Il/La sottoscritto/a¹ residente in (Prov.)
c.a.p. Via/Piazza n..... tel..... fax
ind.post.eletr. codice fiscale in qualità di ²
dell'immobile sito in Via n.....

CHIEDE

l'accertamento di Compatibilità Paesaggistica per i lavori di seguito specificati, ai sensi di Legge e del Regolamento Edilizio Comunale di cui all'art. 167 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni;

Per un intervento di:

- Manutenzione straordinaria
- Variante in corso d'opera³
- Completamento opere
- Opere di urbanizzazione
- Ristrutturazione edilizia

¹ Cognome e nome e, in caso di Società, ragione sociale della stessa, nome del legale rappresentante

² Proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo (da specificare) dell'edificio o area oggetto di intervento

³ Inserire estremi della/e precedente/i autorizzazione/i paesaggistica/che





CITTÀ di FABRIANO
Settore Governo del Territorio
Servizio Urbanistica, Ambiente e Mobilità

Restauro e risanamento conservativo

Altro _

Riferito a:

Eseguito in:

Assenza o difformità dell'autorizzazione paesaggistica e che non ha creato superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente autorizzati

Impiego di materiali in difformità dell'autorizzazione paesaggistica

lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'articolo 3 del DPR 380/2001 e smi

sul seguente immobile/area sito in Via/Piazza n.

Catasto Terreni	foglio n.	mapp. n.				
	foglio n.	mapp. n.				
Catasto Fabbricati	Sez.	foglio n.	mapp. n.	Sub		
	Sez.	foglio n.	mapp. n.	Sub		

Dichiara che la domanda è da intendersi a carattere:

a sanatoria

parzialmente a sanatoria (da descrivere dettagliatamente nella relazione tecnica)

EVENTUALI ALTRI RICHIDENTI nel caso di più aventi titolo:

Cognome e nome residente in (Prov.)
c.a.p. Via/Piazza n. tel. fax
ind.post.eletr. codice fiscale in qualità di
dell'immobile sito in Via n.





CITTÀ di FABRIANO
Settore Governo del Territorio
Servizio Urbanistica, Ambiente e Mobilità

Cognome e nome..... residente in (Prov.)
c.a.p. Via/Piazza n..... tel..... fax
ind.post.eletr. codice fiscale in qualità di
dell'immobile sito in Via n.....

In caso di più soggetti dichiaranti, il recapito per tutte le comunicazioni inerenti la presente denuncia vanno inviate al seguente nominativo

Per l'immobile oggetto di intervento è stata rilasciata/presentata

Concessione/i edilizia/e, Permesso di Costruire	n.	del
Permesso di costruire/Concessione edilizia, a sanatoria (legge 28-02-1985, n. 47)	n.	del
Permesso di costruire/Concessione edilizia, a sanatoria (legge 23-12-1994, n. 724)	n.	del
Permesso di costruire a sanatoria (legge 24-11-2003, n. 326)	n.	del
Denuncia di inizio attività	n.	del
S.C.I.A. (Legge 122 del 30/07/2010)	n.	del
Comunicazione attività libera (L. 73 del 31/05/2010)	n.	del



eventuali precedenti pareri espressi dalla Soprintendenza per i beni ambientali e architettonici delle Marche sull'immobile e/o Autorizzazione Paesaggistica

Numero data

Numero data

L'intervento ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi:





CITTÀ di FABRIANO
Settore Governo del Territorio
Servizio Urbanistica, Ambiente e Mobilità

- dell'art. 136 c.1 del D. Lgs. 42/2004
- D.M. 31.07.1985
 - D.P.G.R. 24419 del 05.09.1988
- dell'art. 142 del D. Lgs. 42/2004
- comma 1 lett. c)
 - comma 1 lett. f)
 - comma 1 lett. m)
- dell'art. 134 c.1 lett. c) del D. Lgs. 42/2004

Il progettista è con studio in.....
c.a.p. Via n. tel.
.....
cellulare fax PEC

codice fiscale iscritto albo/ordine

della Provincia di con n.

Per accettazione di incarico:

Timbro e firma

Il/i soprascritto/i richiedente/i:

dichiara che lo stato dei luoghi e dell'edificio è conforme alla situazione descritta negli elaborati grafici e legge **domicilio speciale per qualsiasi comunicazione** inerente alla presente domanda

presso.....in Via n.....
ove potranno essere notificati gli atti interlocutori.

Il/I Richiedente/i (**firma**)

Data:

.....
.....





CITTÀ di FABRIANO
Settore Governo del Territorio
Servizio Urbanistica, Ambiente e Mobilità

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

Ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria di cui alla D.G.C. 281 del 14/11/2023 pari a **€ 100,00**

da effettuarsi su

c.c. postale n. 16005605 intestato al Comune di Fabriano

oppure

bonifico bancario c/o tesoreria comunale IBAN IT 59 C 02008 21103 0001 0352 0385

oppure

accedendo alla sezione - Servizi Online\Pago PA - Pagamenti OnLine - raggiungibile all'indirizzo <https://fabriano.comune.pluginpay.it/>

indicando nella causale: **Compatibilità paesaggistica – Richiedente:**

n. 2 marche da bollo da € 16,00 da apporre sulla domanda di autorizzazione e sul provvedimento finale

Documenti:

Domanda di Compatibilità Paesaggistica

Attestazione titolo ad intervenire

Relazione tecnica ed elaborati grafici;

Documentazione fotografica;

Relazione paesaggistica;

*Scheda **B** o scheda **C** debitamente compilata;*

Asseverazione a firma del tecnico della conformità agli strumenti urbanistici ed al regolamento edilizio comunale corredata della necessaria relazione di verifica ed elaborati grafici

Ufficio competente

Servizio Urbanistica Ambiente e Mobilità

Ing. Paola Bartolini - Responsabile del procedimento tel. 0732 709.509

Geom. Cinzia Chiavetti tel. 0732 709.388

posta elettronica: p.bartolini@comune.fabriano.an.it -

sito da dove reperire il modello di domanda: www.comune.fabriano.an.it

Informativa ai sensi del Decreto Legislativo 30-6-2003, n. 196: i dati personali raccolti sono prescritti dalle vigenti disposizioni nell'ambito del procedimento avviato con la presente domanda, e saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito dello stesso procedimento.





CITTÀ di FABRIANO
Settore Governo del Territorio
Servizio Urbanistica, Ambiente e Mobilità

ASSEVERAZIONE TECNICA

Il sottoscritto Tecnico Progettista incaricato dal Signorper la presentazione della richiesta di autorizzazione paesaggistica per l'intervento disito inlocalità

in qualità di Tecnico Asseverante

preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice Penale

consapevole della propria responsabilità penale che assume ai sensi dell'art. 481 del Codice penale e dell'art. 76 del T.U. approvato con D.P.R. 445/2000 nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti

DICHIARA

Che l'intervento realizzato, come individuato nella richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica e rappresentato negli allegati progettuali tecnici e grafici, insiste su area ricadente in zona omogenea di tipo

A B C D E F

soggetta alle disposizioni contenute nell'Art. delle NTA, del PRG vigente e/o del PRG adottato;

ASSEVERA

La **CONFORMITA'** dell'intervento sopra descritto alle disposizioni del PRG vigente e/o a quello adottato in applicazione delle misure di salvaguardia, al Regolamento Edilizio Comunale Vigente con particolare riferimento all'art. 14 (Definizione degli Indici e dei Parametri) e alle disposizioni contenute nell'art. 2 della Legge 122/1989.

La presente asseverazione costituisce parte integrante della relazione tecnica allegata alla domanda di Autorizzazione paesaggistica.

....., lì.....

Il progettista

.....

