



**CITTÀ di FABRIANO**  
Settore Governo del Territorio  
Servizio Urbanistica, Ambiente e Mobilità

**MARCA DA BOLLO**  
**€ 16,00**

Al **S.U.A.P.E**  
**Ufficio Urbanistica**

Comune di Fabriano

**ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**  
**CON PROCEDIMENTO ORDINARIO**

A norma dell'art. 146 comma 2 del D.Lgs. n. 42 del 22-01-2004 e successive modificazioni e integrazioni

**RICHIEDENTE:**

Il/La sottoscritto/a <sup>1</sup>..... residente in .....  
(Prov. ....) c.a.p. .... Via/Piazza ..... n.....  
tel..... fax ..... ,  
ind.post.eletr. .... codice fiscale ..... in qualità di <sup>2</sup>  
..... dell'immobile sito in Via ..... n.....

**C H I E D E**

il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi di Legge e del Regolamento Edilizio Comunale, mediante procedimento di cui all'art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni e integrazioni

**Per un intervento di:**

.....  
.....

Nuova costruzione

Manutenzione straordinaria

<sup>1</sup> Cognome e nome e, in caso di Società, ragione sociale della stessa, nome del legale rappresentante

<sup>2</sup> Proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo (da specificare) dell'edificio o area oggetto di intervento che dimostri il possesso del titolo per la richiesta di l'autorizzazione





**CITTÀ di FABRIANO**  
Settore Governo del Territorio  
Servizio Urbanistica, Ambiente e Mobilità

<input type="checkbox"/> Ampliamento <input type="checkbox"/> Demolizione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Restauro e risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Altro .....	<input type="checkbox"/> Variante in corso d'opera <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> Completamento opere <input type="checkbox"/> Opere di urbanizzazione <input type="checkbox"/> Opere di urbanizzazione <input type="checkbox"/> Opere pertinenziali
Riferito a: .....	

sul seguente immobile/area sito in Via/Piazza ..... n. ....							
Catasto Terreni	foglio n.	.....	mapp. n.	.....			
	foglio n.	.....	mapp. n.	.....			
Catasto Fabbricati	Sez.	.....	foglio n.	.....	mapp. n.	.....	Sub .....
	Sez.	.....	foglio n.	.....	mapp. n.	.....	Sub .....

**EVENTUALI ALTRI RICHIEDENTI nel caso di più aventi titolo**

Cognome e nome .....	nato/a a .....	(Prov. .... )	il .....
residente in .....	(Prov. ....)	c.a.p. ....	Via/Piazza .....
..... n.....	tel.....	fax .....	, .....
ind.post.eletr. ....	codice fiscale .....	in qualità di <b>(2)</b>	
.....			

Cognome e nome .....	nato/a a .....	(Prov. .... )	il .....
residente in .....	(Prov. ....)	c.a.p. ....	Via/Piazza .....
..... n.....	tel.....	fax .....	, .....
ind.post.eletr. ....	codice fiscale .....	in qualità di <b>(2)</b>	
.....			

in caso di più soggetti dichiaranti, il recapito per tutte le comunicazioni inerenti la presente denuncia vanno inviate al seguente nominativo

<sup>3</sup> Inserire estremi della/e precedente/i autorizzazione/i paesaggistica/che





**CITTÀ di FABRIANO**  
Settore Governo del Territorio  
Servizio Urbanistica, Ambiente e Mobilità

**Per l'immobile oggetto di intervento è stata rilasciata/presentata**

Concessione/i edilizia/e, Permesso di Costruire	n. ....	del .....
Permesso di costruire/Concessione edilizia, a sanatoria (legge 28-02-1985, n. 47 )	n. ....	del .....
Permesso di costruire/Concessione edilizia, a sanatoria (legge 23-12-1994, n. 724 )	n. ....	del .....
Permesso di costruire a sanatoria ( legge 24-11-2003, n. 326 )	n. ....	del .....
Denuncia di inizio attività	n. ....	del .....
S.C.I.A. (Legge 122 del 30/07/2010)	n. ....	del .....
Comunicazione attività libera (L. 73 del 31/05/2010)	n. ....	del .....

**eventuali precedenti pareri espressi dalla Soprintendenza per i beni ambientali e architettonici delle Marche sull'immobile e/o Autorizzazione Paesaggistica**

Numero ..... data .....

Numero ..... data .....

**L'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica** ai sensi dell'articolo 146 del d.lgs. n. 42/2004 e s.m.i. in quanto lo stesso ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi:





**CITTÀ di FABRIANO**  
Settore Governo del Territorio  
Servizio Urbanistica, Ambiente e Mobilità

- dell'art. 136 c.1 del D. Lgs. 42/2004
  - D.M. 31.07.1985
  - D.P.G.R. 24419 del 05.09.1988
  
- dell'art. 142 del D. Lgs. 42/2004
  - comma 1 lett. c)
  - comma 1 lett. f)
  - comma 1 lett. m)
  
- dell'art. 134 c.1 lett. c) del D. Lgs. 42/2004

**Vincoli a cui è assoggettato l'immobile**

- l'immobile oggetto di intervento è soggetto ai seguenti vincoli in materia di beni paesaggistici ai sensi dell'art. 142 e seguenti del decreto legislativo 22-01-2004, n. 42

**Il progettista** è ..... con studio in.....  
c.a.p. .... Via ..... n. .... tel. ....  
cellulare ..... fax ..... PEC .....  
codice fiscale ..... iscritto albo/ordine .....  
della Provincia di ..... con n. ....

*Per accettazione di incarico:* .....

Timbro e firma

Il/i soprascritto/i richiedente/i:

dichiara che lo stato dei luoghi e dell'edificio è conforme alla situazione descritta negli elaborati grafici;

elegge domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente alla presente domanda presso

.....

in Via ..... n.....;

ove potranno essere notificati gli atti interlocutori e il provvedimento finale.

Il/I Richiedente/i (**firma**)





**CITTÀ di FABRIANO**  
Settore Governo del Territorio  
Servizio Urbanistica, Ambiente e Mobilità

Data: .....

.....  
.....

**DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA**

**Ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria** di cui alla D.G.C. 281 del 14/11/2023

da effettuarsi su:

c.c. postale n. 16005605 intestato al Comune di Fabriano oppure bonifico bancario c/o tesoreria comunale IBAN IT 59 C 02008 21103 0001 0352 0385

indicando nella causale: autorizzazione paesaggistica - Richiedente

**n. 2 marche da bollo da € 16,00** da apporre sulla domanda di autorizzazione e sul provvedimento finale

**Documenti:**

*Domanda di Autorizzazione Paesaggistica*

*Attestazione titolo ad intervenire*

*Relazione tecnica ed elaborati grafici;*

*Documentazione fotografica;*

*Relazione paesaggistica;*

*Scheda **B** o scheda **C** debitamente compilata;*

*Asseverazione a firma del tecnico della conformità agli strumenti urbanistici ed al regolamento edilizio comunale corredata della necessaria relazione di verifica ed elaborati grafici*

**Ufficio competente**

Servizio Urbanistica Ambiente e Mobilità

Ing. Paola Bartolini - Responsabile del procedimento tel. 0732 709.509

Geom. Cinzia Chiavetti tel. 0732 709. 388

posta elettronica: [p.bartolini@comune.fabriano.an.it](mailto:p.bartolini@comune.fabriano.an.it) -

sito da dove reperire il modello di domanda: [www.piazzalta.it](http://www.piazzalta.it)

*Informativa ai sensi del Decreto Legislativo 30-6-2003, n. 196: i dati personali raccolti sono prescritti dalle vigenti disposizioni nell'ambito del procedimento avviato con la presente domanda, e saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito dello stesso procedimento.*





**CITTÀ di FABRIANO**  
Settore Governo del Territorio  
Servizio Urbanistica, Ambiente e Mobilità

**ASSEVERAZIONE TECNICA**

Il sottoscritto ..... Tecnico Progettista incaricato dal Signor .....per  
la presentazione della richiesta di autorizzazione paesaggistica per l'intervento di .....sito in  
.....località .....

in qualità di Tecnico Asseverante

Preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice Penale

Consapevole della propria responsabilità penale che assume ai sensi dell'art. 481 del Codice penale e dell'art. 76 del T.U. approvato con D.P.R. 445/2000 nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti

**DICHIARA**

Che l'intervento da realizzare, come individuato nella richiesta di autorizzazione paesaggistica e rappresentato negli allegati progettuali tecnici e grafici, insiste su area ricadente in zona omogenea di tipo

**A**       **B**       **C**       **D**       **E**       **F**

**soggetta alle disposizioni contenute nell'Art. .... delle NTA, del PRG vigente e/o del PRG adottato;**

**ASSEVERA**

La **CONFORMITA'** dell'intervento sopra descritto alle disposizioni del PRG vigente e/o a quello adottato in applicazione delle misure di salvaguardia, al Regolamento Edilizio Comunale Vigente con particolare riferimento all'art. 14 (Definizione degli Indici e dei Parametri) e alle disposizioni contenute nell'art. 2 della Legge 122/1989.

La presente asseverazione costituisce parte integrante della relazione tecnica allegata alla domanda di Autorizzazione paesaggistica.

....., li.....

Il progettista

.....

