

COMUNE DI FABRIANO



Protocollo Generale  
Nr.0017178 Data 19/05/2021  
Tit. 02.03 Arrivo



Ricevuto il 19 MAG. 2021  
alle ore 11,15



L'addetto comunale

Al presidente del consiglio

Fabriano 19/05/2021

Del Comune di Fabriano

c.c. Al Sindaco del comune di Fabriano

### Interpellanza a risposta orale

Aggiornamento sui lavori di demolizione della copertura in amianto in via Gentile da Fabriano 19.

#### Premesso

- 1) Che in data 14/08/2018 il sottoscritto ha presentato una interpellanza che chiedeva se era intenzione di rimuovere la copertura in amianto dell'edificio situato in via Gentile da Fabriano 19 in quanto come riportato all'ordinanza del sindaco 273 del 08/08/2017 l'ASUR che sollecitava i proprietari dello stabile in questione a rimuovere la copertura dello stabile che si trova in una zona ad alta densità abitativa ~~e che tale condizione può essere un potenziale rischio per la popolazione e che quindi con comunicazione Prot. Gen. 24208 del 08/07/2017 la stessa ASUR ha ritenuto di non concedere la proroga per lo svolgimento dei lavori, quindi veniva emessa ordinanza del Sindaco n. 273 in data 08/08/ 2017 dove si ordina ai proprietari di attuare le misure di messa in sicurezza d'emergenza finalizzate ad evitare la dispersione delle fibre di amianto e di rimuovere la copertura entro e non oltre 60 giorni dalla notifica dell'atto. Si avverte che qualora nel termine di tempo assegnato non si sia provveduto alla rimozione della copertura accertata l'inottemperanza dell'ordinanza si procederà alla esecuzione dei lavori a cura del comune con spese a carico dei proprietari.~~
- 2) Con successiva ordinanza del sindaco n 32 del 01/02/2018 oggetto: ordinanza contingibile ed urgente, ulteriore diffida all'esecuzione dei lavori e possibile intervento sostitutivo del comune ai sensi del combinato disposto dagli art. 50c-5i-54c del TUEL leg. 267/2000 copertura in cemento amianto dell'immobile sito in via Gentile da Fabriano 19, ordina con diffida di procedere con la massima urgenza all'incolumità pubblica che derivano dalla presenza di un tetto in amianto pericolante ed in situazione di degrado sull'immobile e da strutture sottostanti e di sostegno del tetto ed altre strutture edilizie in stato di avanzato degrado che insieme al tetto potrebbero crollare. L'intervento dovrà concludersi entro 60 gg dalla notifica dell'ordinanza, che la stessa costituisce diffida e che il comune in caso di mancata ottemperanza all'ordine sarà pienamente legittimato a far eseguire i lavori d'ufficio a spese degli interessati.
- 3) Nei programmi dei lavori triennali del 2019 e del 2020 sono stati stanziati fondi per la rimozione e per la realizzazione di una piazza nel luogo dove ora è situato lo stabile, nel programma triennale dei lavori del 2020 è stato stanziato un fondo di circa 300.000 €, se non erro questo fondo dovrebbe essere vincolato.

### **Costatato**

Che a distanza di circa tre anni nulla è stato fatto . che l'immobile non ha subito nessun lavoro di messa in sicurezza e che i cittadini continuano a vivere da circa 4 anni, come certificato dal documento dell'ASUR dell' 08/07/2017 in una situazione di potenziale rischio per la salute, visto che il Sindaco è il principale responsabile della salute dei cittadini.

### **Chiedo**

- 1) Il motivo per cui la copertura non è stata rimossa da parte del comune
- 2) Se sono state avviate trattative con i proprietari dell'immobile per l'esproprio dell'immobile per pubblica utilità
- 3) Se è stato realizzato il progetto esecutivo dei lavori
- 4) I tempi di messa in sicurezza della zona dal rischio di amianto

Con richiesta di discussione nel prossimo consiglio comunale porgo cordiali saluti

Olindo Stroppa

