



Al Presidente del Consiglio Comunale di Fabriano
e p.c. al Sindaco del Comune di Fabriano

INTERPELLANZA: LAVORI DI RIPASSATURA DEL MANTO DI COPERTURA DEL TEATRO GENTILE IN FABRIANO
(AN) – DETERMINAZIONE N.RO 1015 DEL 26/11/2020

BREVI NOTE STORICHE del Teatro GENTILE

Il Teatro Gentile è una delle eccellenze storico-artistiche-culturali della città di Fabriano. L'attuale struttura è conseguenza di due ricostruzioni successive a quella inaugurata nel 1692 denominata TEATRO DELL'AURORA e realizzata dall'architetto veneziano Pietro Mauro. Nel 1717 il teatro fu trasferito in proprietà al Comune. Nel 1852 il teatro fu sostituito da quello che fu ribattezzato il TEATRO CAMURIO, opera dell'architetto senigalliese Vincenzo Ghinelli, abbellito con decorazioni opera del ferrarese Francesco Migliori mentre le scene ed il sipario con le immagini del console Quinto Camurio furono opera di Girolamo Domenichini. La vita di questo teatro fu breve: distrutto tragicamente da un incendio nel 1863. Nel 1869 furono avviati i lavori per la costruzione del terzo teatro guidati dall'ingegnere Cleomene Luigi Petrini, che non poté portarli a termine per motivi di salute. Il teatro fu concluso sotto la direzione di Domenico Rossi; stucchi e dorature furono realizzate da Francesco Mannucci e Francesco Battaglia; il sipario e la volta furono opera di Luigi Serra e Luigi Samoggia e il corredo scenico fu realizzato da Luigi Bazzani. L'inaugurazione nel 1884 avvenne mettendo in scena l'Aida

PREMESSO

- ✓ che con determinazione n.ro 1015 del 26/11/2020 è stato approvato il progetto definitivo e determina a contrarre per lavori di manutenzione straordinaria di ripassatura del manto di copertura del Teatro Gentile;
- ✓ che tale determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune di Fabriano in data 09/12/2020 seppure priva di alcuni elaborati (relazione generale, elenco dei prezzi unitari e computo metrico estimativo) essenziali al fine di valutare appieno la contezza delle opere da eseguirsi;
- ✓ che con determinazione n.ro 1166 del 16/12/2020 tali lavori sono stati affidati con un ribasso pari a 0,568% alla Ditta Rossi srl Costruzioni e Restauri con sede a Fano (PU) – vedasi QTE definitivo;

STIGMATIZZANDO

- 🚩 l'evenienza surrichiamata del non aver pubblicato all'albo pretorio comunale tutti gli elaborati citati nella determinazione n.ro 1015 del 26/11/2020;

CONSIDERATO

- quanto precisato nel D.P.R. 6 giugno 2001 n.ro 380 all'art. 3;
- che tale edificio di primario pregio storico-architettonico è assoggettato alle disposizioni legislative di cui al DLgs. 22 gennaio 2004 n.ro 42, segnatamente: Titolo I, Capo I, art. 10 e seguenti ;
- quanto prescritto nella L.R. 22 aprile 2014 n.ro 7 e nel regolamento attuativo del 13 novembre 2018 n.ro 7;

ATTESO

- che l'esecuzione di tali opere edili sopracitate, in considerazione del luogo ove si andranno a concretizzare ed in ragione del dettato normativo sopracitato, devono prioritariamente essere autorizzate e legittimate da un parere vincolante espresso dalla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche;

RITENUTO ed IPOTIZZATO

- ✓ che, alla luce di quanto sopracitato, non si sono riscontrati atti o documentazioni che attestino il rilascio di tale parere vincolante e della conseguente autorizzazione alla esecuzione delle opere;

SI CHIEDE

- 1) se in ordine all'attività edilizia che si intende intraprendere sull'orizzontamento di copertura del Teatro Gentile, sia stata richiesta ed ottenuta la necessaria ed inderogabile autorizzazione rilasciata dalla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche;
- 2) in caso di risposta positiva al quesito sopraindicato, copia del parere autorizzativo rilasciato;
- 3) se sono presenti, quindi se sono stati già installati sulla copertura del Teatro Gentile in periodi antecedenti questo intervento che si deve eseguire, i dispositivi di prevenzione e protezione dai rischi di caduta dall'alto di cui alla L.R. 22/04/2014 n.ro 7 e regolamento attuativo del 13/11/2018 n.ro 7;
- 4) in caso di risposta negativa al quesito di cui al punto (3): si chiede se tali dispositivi verranno installati nel corso di questo intervento e in tal evenienza si chiede copia del computo metrico estimativo allegato al bando di gara e sul quale l'impresa aggiudicataria ha determinato il proprio ribasso;
- 5) se la dizione "manutenzione straordinaria" sia rispondente ai lavori che si andranno ad eseguire in ragione di quanto normato nel D.P.R. 6 giugno 2001 n.ro 380 all'art. 3;
- 6) se i lavori di cui trattasi fossero classificabili quali ordinaria manutenzione, sarebbe da applicare l'incentivo del 2% per le funzioni tecniche a norma dell'art. 113 del DLgs. 50/2016?

Si chiede l'iscrizione della presente interpellanza all'Ordine del Giorno del prossimo Consiglio Comunale per la consequenziale discussione.

Fabriano, 04/01/2021

Dott. Ing. Giovanni BALDUCCI

(Gruppo Consiliare PD)