



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n.
33

del
19/08/2016

(Proposta n. 33 del 19/08/2016)

Oggetto: Concessione in gestione della pista di pattinaggio - Modalità di affidamento della gestione

IL DIRIGENTE

Richiamato:

- l'art. 112 (Servizi pubblici locali), comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale recita: "Gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni ed attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali";

Premesso che:

- il Comune di Fabriano è proprietario dell'impianto sportivo comunale denominato "Pista di pattinaggio" sito in Fabriano, Via Dante.

Dato atto che:

- occorre definire la modalità di gestione dell'impianto in oggetto per non precludere alla cittadinanza, specialmente quella giovanile, l'utilizzo dell'unico impianto in cui è praticabile la disciplina del pattinaggio, nonché di un punto aggregativo strategico, stante anche la sua ubicazione all'interno della cittadella dello sport;

Ritenuto che:

la gestione degli impianti sportivi rivesta il carattere del servizio pubblico locale, essendo attività rivolta a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo sociale e civico della comunità locale, ai sensi dell'art. 112 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.); l'impianto sportivo in oggetto abbia le caratteristiche di servizio senza rilevanza economica, poiché ha caratteristiche strutturali tali da:

- essere destinato allo svolgimento di pratiche sportive prettamente amatoriali e non professionistiche;
- non poter ospitare altre attività sportive apportatrici di significative entrate;
- avere un bacino di utenza specifico per la pratica di attività sportive riferite alla peculiarità dell'impianto;
- non poter ospitare servizi accessori e con valenza imprenditoriale e quindi la gestione non è suscettibile di effettiva redditività;



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n.

33

del

19/08/2016

Considerato:

- pertanto, applicabile alla fattispecie la Legge Regionale 2/4/2012 n. 5, la quale disciplina le modalità di affidamento degli impianti sportivi di proprietà degli enti locali non gestiti direttamente dagli stessi, ai sensi dell'articolo 90, comma 25, della legge 27 dicembre 2002, n. 289, con esclusione degli impianti per i quali l'affidamento del servizio di gestione è regolato dall'art. 113 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- che la gestione di tale servizio debba avvenire mediante affidamento a terzi, come già avvenuto in passato, dato che la carenza di personale comunale e le difficoltà ad assumere ulteriori unità da impiegare in tali attività non permettono la gestione diretta dell'impianto in oggetto;

Visto che:

- l'art. 90, comma 25, della Legge 27/12/2002 n. 289, stabilisce, che, ai fini del conseguimento degli obiettivi di cui all'articolo 29 della medesima legge, nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione sia affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari;

Preso atto che:

- l'affidamento della gestione dell'impianto in oggetto può avvenire tramite affidamento diretto sulla base delle norme di seguito richiamate:
 - art. 4 comma 7 della L. 135/2012 che prevede la possibilità, per le pubbliche amministrazioni, di affidamento diretto di beni e servizi tramite convenzioni realizzate ai sensi dell'art. 90 della L. 289/2002;
 - art. 90, comma 25, della Legge 27/12/2002 n. 289, il quale stabilisce, che, ai fini del conseguimento degli obiettivi di cui all'articolo 29 della medesima legge, nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione sia affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari;
 - Legge Regionale 2/4/2012 n. 5, in base alla quale gli enti locali che non gestiscono direttamente gli impianti sportivi ne affidano la gestione in via preferenziale a società ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali;

Richiamati:

- gli articoli 15 c. 3 e 16 del Regolamento Regionale 7/8/2013 n. 4, i quali dispongono che gli



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n.

33

del

19/08/2016

enti locali proprietari degli impianti stipulano con il soggetto affidatario una convenzione per la gestione dell'impianto sportivo, in cui sono stabiliti i criteri d'uso dell'impianto, le condizioni giuridiche ed economiche della gestione, le modalità ed i criteri per il monitoraggio dei costi e dei benefici, aspetti che sono indicati nel Disciplinare di concessione redatto dal Responsabile del Servizio Sport;

Considerato che:

- secondo gli indirizzi espressi nella citata norma regionale, è stato redatto il disciplinare di concessione, e con i seguenti elaborati che integrano il contenuto del disciplinare:
 - Elaborato A: Relazione descrittiva e stato di consistenza degli immobili;
 - Elaborato B: Schema di programma delle manutenzioni ordinarie;

Dato atto che:

- l'**Associazione Sportiva Dilettantistica Fortitudo Pattinaggio** è l'unico soggetto presente sul territorio che raggruppa tutte le società sportive rotellistiche, prefigurandosi, perciò la condizione necessaria per procedere all'affidamento con procedura negoziata diretta, prevista dalla citata normativa;
- la suddetta Fortitudo è già stata concessionaria dell'impianto sportivo in oggetto
- si è messa in atto la procedura negoziata diretta, mediante invito rivolto dal Servizio Sport di questo Comune alla Fortitudo Pattinaggio di formalizzare l'adesione al disciplinare d'oneri e la richiesta a trasmettere, il piano di utilizzo e il piano di conduzione tecnica, che dovranno costituire allegato al contratto di concessione;

Ritenuto:

- pertanto di affidare in concessione la gestione dell'impianto "Pista di pattinaggio" all'Associazione Sportiva Dilettantistica Fortitudo Fabriano, con sede a Fabriano.

visto che:

- si è considerato congruo fissare la durata della convenzione in anni 9 dalla data del verbale di consegna.

Atteso:

- di stabilire che il canone annuo da corrispondere al Comune è quantificato in € 500,00.

tenuto conto che:

- i costi per le utenze connesse all'uso dell'impianto saranno in capo al concessionario;
- come meglio precisato all'art. 2 del Disciplinare d'oneri (allegato A) il concessionario dovrà farsi carico di promuovere e potenziare l'utilizzo dell'impianto, in particolare verso le fasce giovanili;
- per le caratteristiche intrinseche dell'impianto, la manutenzione dello stesso deve essere



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n.
33

del
19/08/2016

eseguita in maniera continuativa e scrupolosa;

- nell'ottica della funzione sociale ed aggregativa dello sport, non sono previste tariffe per l'uso dell'impianto, fatta salva una tessera associativa, comprendente l'assicurazione sportiva per l'utente, che sarà predisposta dal gestore e il cui importo sarà comunicato dal Concessionario al Comune prima dell'inizio di ogni stagione sportiva.

Precisato, peraltro che:

- il concessionario potrà eseguire a proprio carico e spese previa autorizzazione da parte dell'amministrazione comunale gli interventi di adeguamento funzionale.

Ritenuto, pertanto:

- di affidare in concessione la gestione dell'impianto "Pista di pattinaggio" alla Società sportiva Fortitudo Pattinaggio, con sede a Fabriano e di approvare il Disciplinare d'oneri, contenente tutte le prescrizioni per la concessione in gestione dell'impianto sportivo in oggetto, approvando altresì la documentazione tecnica sopra richiamata, che anche se materialmente non allegata al presente atto sotto la lettera "A", ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DELIBERA

1. di affidare in concessione la gestione dell'impianto sportivo comunale "Pista di pattinaggio", sito in via Dante con il sistema della procedura negoziata diretta per le motivazioni ed in base alle norme richiamate in premessa;
2. di approvare il Disciplinare d'oneri, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A", contenente tutte le prescrizioni per la concessione in gestione dell'impianto sportivo in oggetto, ed in particolare:
 - la convenzione ha la durata dalla del verbale di consegna per anni 9;
 - il Concessionario corrisponde al Comune un canone annuo fisso di € 500,00, oltre ad IVA;
3. di dare atto, pertanto, che il valore economico del contratto annuo è di € 6.000,00 oltre ad IVA;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, alla sottoscrizione della convenzione in forma di scrittura privata provvederà il Dirigente del Servizio competente in materia di Sport.
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Il Dirigente



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n.

33

del

19/08/2016

Arch. Roberto Evangelisti

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i