



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n.
35

del
14/07/2017

(Proposta n. 35 del 14/07/2017)

Oggetto: ORDINANZA TRIBUNALE DI ANCONA DEL 12/04/2017 EMESSA A DEFINIZIONE DEL PROCEDIMENTO CAUTELARE PROMOSSO CON RICORSO EX ART. 700 c.p.c. DA CARLONI EMANUELA + 2. CONDANNA ALLE SPESE DI CONTROPARTE - RICONOSCIMENTO LEGITTIMITA' DEBITO FUORI BILANCIO EX ART. 194 COMMA 1° LETT. A) DEL D.LGS N. 267/2000-

IL DIRIGENTE

PREMESSO

In data 13/03/2017 perveniva al protocollo dell'Ente al n. 10707 ricorso ex art 700 c.p.c. avanti il Tribunale di Ancona da parte dei Sig.ri Carloni Emanuela, Carloni Giuseppe e Carloni Corrado con pedissequo decreto di fissazione dell'udienza per la comparizione delle parti per il giorno 21/03/2017 al fine di sentirsi accogliere le seguenti conclusioni:

Piaccia all'Ecc.mo Tribunale adito, accertati i fatti per cui è causa, ogni contraria istanza ed eccezione disattesa, anche inaudita altera parte, accertata e dichiarata la sussistenza delle condizioni per la concessione della tutela cautelare ex art. 700 cpc, per tutti i motivi esposti in narrativa, accogliere il presente ricorso e per l'effetto disporre la cautela più idonea alla tutela delle posizioni giuridiche soggettive dei ricorrenti, e così decidere:

- disporre la sospensione degli effetti della diffida ad adempiere intimata dal Comune di Fabriano con conseguente inibizione del diritto del Comune ad agire nei confronti dei ricorrenti e conseguente sospensione dell'escussione della garanzia fideiussoria;
- disporre il divieto per la Unipol Sai Assicurazioni SPA di procedere al pagamento della somma escussa dal Comune di Fabriano, con conseguente inibizione del diritto di agire in regresso nei confronti dei ricorrenti e sospensione dell'azione di surroga ovvero di regresso nei confronti dei predetti;

La richiesta dell'odierno provvedimento d'urgenza origina dalla escussione, effettuata dall'Ente, della polizza fideiussoria presentata dai lottizzanti firmatari della convenzione di lottizzazione stipulata con il Comune di Fabriano in data 8/02/2007, n. Rep.106654, Racc. n. 29495, ed avente ad oggetto l'attuazione del Piano di lottizzazione approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 93 del 14/06/2005. Detta Convenzione aveva ad



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n.
35

del
14/07/2017

oggetto il progetto di urbanizzazione ed edificazione delle aree site in località Civita di Fabriano e prevedeva la cessione, a titolo gratuito, al Comune di parte delle aree oggetto di lottizzazione e delle opere di urbanizzazione primaria.

A garanzia del completo e compiuto adempimento di tutti gli obblighi assunti con la suddetta convenzione, i lottizzanti presentavano la polizza fideiussoria n. 700104027 emessa in data 8/02/2007 dall'Agenzia 0070 di Jesi della Milano Ass.ni spa., per l'importo di euro 885.000,00, corrispondente all'ammontare stimato, all'epoca, della totalità delle opere di urbanizzazione primaria la cui realizzazione era a carico dei lottizzanti. Detta polizza veniva escussa per il massimale garantito, considerato che, come verificato dal competente Ufficio dell' Assetto del Territorio dell'Ente, l'inadempimento da parte dei lottizzanti, con l'attualizzazione dei prezzi alla data odierna, superava detto massimale;

Il competente Dirigente del Settore Assetto del Territorio, constatato l'inadempimento degli obblighi contratti dai lottizzanti e verificata la scadenza del termine per adempiere stante, da un lato, l'avvenuto decorso del termine previsto in convenzione e, dall'altro, la ritenuta non applicabilità della proroga disposta dal DL 69/2013, convertito nella legge n. 98/2013, al termine di scadenza per la realizzazione delle opere di urbanizzazione di cui alla convenzione di lottizzazione, era ad avviare il procedimento volto alla suddetta escussione.

Il Comune ha provveduto alla propria difesa in giudizio. Tuttavia con Ordinanza del 13 aprile u.s. il Giudice ha applicato l'orientamento interpretativo per il quale l'art. 30, comma 3/bis, D.L. n. 69/2013 convertito in Legge n. 98/2013, ha prorogato il termine per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione previste nella convenzione di lottizzazione, talchè - questa è la tesi del Tribunale - la scadenza per detto adempimento "*è prorogata ex Lege dal 30/3/2016 al 30/3/2019*".

Consequentemente ha accolto la richiesta di inibitoria di parte ricorrente bloccando l'escussione della polizza e condannando il Comune alle spese legali di controparte liquidate in via equitativa, in assenza di nota spese del legale di controparte, per la somma di euro **6.122,48** (al lordo di tutti gli accessori come per legge, liquidata come segue: euro 4.000,00 per compenso del difensore, oltre rimb. Forf. 15%, CPA 4% ed IVA 22%, più spese non imponibili per euro 286,00);

RITENUTO che il presente debito fuori bilancio rientri nella lett. a) comma 1 dell'art. 194 del D.LGS. N. 267/2000;

DATO ATTO che la stessa Corte Dei Conti – Sezioni Riunite per la Regione Sicilia, nella Deliberazione n. 2/2005, attribuisce al riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio derivanti da sentenze esecutive, come nel caso di specie, da parte dell'Organo Consiliare, una mera funzione ricognitoria e non autorizzatoria;

VISTO l'art. 23 comma 5 della legge n. 289/2002;

RITENUTO di dover acquisire altresì il parere del Collegio dei Revisori Dei Conti ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 239 del D.LGS. N. 267/2000, per cui la presente proposta verrà trasmessa a detto Collegio;



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n.

35

del

14/07/2017

DATO ATTO CHE Ai sensi dell'art.147-bis c. 1 D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. B), D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, si attesta che sulla presente proposta deliberativa è stato effettuato il controllo di regolarità amministrativa e contabile con riferimento al rispetto delle vigenti normative ed alla compatibilità della spesa / entrata con le risorse finanziarie e con le norme di settore.

VISTI i pareri FAVOREVOLI di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs.267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. B), D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e del responsabile dei servizi finanziari in ordine alla regolarità contabile, come inseriti nella presente proposta di deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Ciò premesso, per le motivazioni esposte

PROPONE

1. di ritenere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di riconoscere la legittimità del presente debito fuori bilancio, pari ad euro **6.122,48** in favore dei Sig.ri Carloni Emanuela, Carloni Giuseppe e Carloni Corrado, in virtù ed in ottemperanza all'Ordinanza del Tribunale di Ancona emessa in data 12/04/2017 a definizione del procedimento ex art 700 c.p.c. n rg 1505/2017;
3. Di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti del Bilancio, nonché con le regole della Finanza Pubblica;
4. Di dare atto che la spesa, prevista in complessivi € **6.122,48** verrà imputata alla Voce di Bilancio 111.19.980 "riconoscimento debiti fuori bilancio oneri da contenzioso" del bilancio pluriennale 2017-2019, annualità 2017, ed impegnata con successiva determinazione del Responsabile del Servizio;
5. Di dare atto che l'attività in oggetto rientra nei compiti istituzionali dell'Ente ed è svolta nell'interesse della collettività, e pertanto esclusa dalle tipologie di spesa soggette a riduzione previste dall'art. 6 commi 7-14, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2010;
6. Di inviare il presente atto alla competente Procura della Corte Dei Conti nonché agli Organi di controllo Collegio Dei Revisori Dei Conti, come previsto dall'art 23 della legge n. 289/2002;
7. Di dare atto che il Responsabile del presente procedimento è la Dott.ssa Stefania Orlandi;
8. Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art 134 del D.LGS n, 267/2000, in quanto scaturito da una Ordinanza Giudiziale che costituisce comunque titolo esecutivo;

Il responsabile del procedimento

Il Dirigente



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n.

35

del

14/07/2017

Dott.ssa Stefania Orlandi

Dott.ssa Renata Buschi

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i