



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del
30/07/2015

Delibera n.
92

L'anno **duemilaquindici** il **trenta** del mese **luglio** alle ore **18:00** nei modi voluti dalle vigenti disposizioni, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti di cui all'ordine del giorno diramato ai singoli consiglieri con avviso prot. N. 33614 del 24/07/2015

OGGETTO: Determinazione aliquote Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2015.

Atto nr. **92**

Nome	Funzione	Presente	Nome	Funzione	Presente
SAGRAMOLA GIANCARLO	Sindaco	si	MATTIOLI CLAUDIA	Consigliere	si
ARCIONI IOSELITO	Consigliere	si	PARIANO GIUSEPPE LUCIANO	Presidente	si
BALDUCCI QUINTO	Consigliere	si	PELLEGRINI ROBERTO	Consigliere	si
BONAFONI GIANCARLO	Consigliere	si	PEVERINI DEMITRI	Consigliere	si
CASTRICONI VINCENZO	Consigliere	si	ROMAGNOLI SERGIO	Consigliere	si
CINGOLANI VANIO	Consigliere	si	ROSSI EMANUELE	Consigliere	no
CROCETTI RICCARDO	Consigliere	si	SFORZA GINO	Consigliere	si
D'INNOCENZO SILVANO	Consigliere	no	SILVI DANILO	Consigliere	si
GIORDANI BRUNO	Consigliere	si	SOLARI SERGIO	Consigliere	si
GIROLAMETTI SANDRA	Consigliere	si	STROPPIA RENZO	Consigliere	si
GUIDARELLI PIERO	Consigliere	si	TAVOLINI CLAUDIO	Consigliere	no
LELI GIOVANNA	Consigliere	no	URBANI URBANO	Consigliere	si
MALEFORA LILIA	Consigliere	si			

Totale presenti n. **21**

Scrutatori: CASTRICONI, GIORDANI, URBANI

Presiede l'adunanza **Giuseppe Luciano Pariano** in qualità di PRESIDENTE ed assiste il Segretario Generale **Giampaolo Giunta**. La seduta è pubblica.

Assistono per relazionare sugli argomenti di competenza dei rispettivi assessorati e senza diritto di voto gli assessori: TINI, PALLUCCA



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del
30/07/2015

Delibera n.
92

(Proposta n. 29 del 24/07/2015)

IL DIRIGENTE

Premesso che con la Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza dal 1° gennaio 2014 basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (Imposta Municipale Propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (Tributo Servizi Indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile per servizi indivisibili comunali;
- TARI (Tributo Servizio Rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Considerato che la legge n. 147/2013 modificata dal D.L. n. 16/2014 convertito in L. n. 68/2014 in particolare prevede:

- all'art. 1 comma 669 così come sostituito dal D.L. 16/2014 art. 2 comma 1 lett. f) che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;
- all'art. 1, comma 676, che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del Consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- all'art. 1, comma 677, che il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014 e per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per gli stessi anni 2014 e 2015, nella



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del
30/07/2015

Delibera n.
92

determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13 comma 2, del D.L. n. 201/2011 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato D.L. n. 201/2011;

– all'art. 1, comma 678, per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 6 dicembre 2011 n. 201 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

Visto l'articolo 9 bis comma 2 del D.L. 28/3/2014 n. 47 convertito in Legge 23 maggio 2014, n. 80 che introduce nell'ordinamento del Tributo per i Servizi Indivisibili, a partire dall'anno 2015, una riduzione “di due terzi per una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o concessa in comodato d'uso”;

Preso atto che in base ai commi 715 e 716 dell'art. 1 della L. 147/2013 l'IMU è deducibile nei limiti del 20% dell'imposta versata sugli immobili strumentali all'esercizio d'impresa;

Valutata la totale deducibilità fiscale della TASI per tutti quegli immobili strumentali di categoria, D (escluso D5), C1 e C3 non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del TUIR (L. 917/1986) posseduti ed utilizzati dal medesimo soggetto esercente l'attività di impresa;

Considerata l'opportunità di diversificare le aliquote IMU e TASI ai fini della deducibilità dall'imposta sui redditi;

Visto il disposto dell'art. 1 comma 683 della L. 147/2013 in base al quale le aliquote TASI possono essere differenziate in ragione del settore di attività, nonché della tipologia e destinazione degli immobili;

Preso atto che l'art. 1, comma 688 della Legge n. 147/2013 modificata dal D.L. n. 16/2014 convertito in L. n. 68/2014 prevede che il versamento della TASI è effettuato, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241 (modello F/24), ovvero tramite apposito bollettino di conto corrente postale. Il versamento della TASI è effettuato in due rate aventi scadenza il 16/06/2015 e



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del
30/07/2015

Delibera n.
92

16/12/2015. E' consentito il pagamento della TASI in unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 95 del 22/05/2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Comunale Unica) e successive modificazioni ed integrazioni;

Preso atto che ai sensi degli artt. 22 e 29 del Regolamento per la disciplina della (IUC) il gettito TASI è destinato alla copertura dei costi dei servizi indivisibili come riportato nell'allegato A) di cui alla presente deliberazione;

Visto l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

RICHIAMATO l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015, pubblicato nella Gazzetta ufficiale - Serie generale n. 115 del 20 maggio 2015, che ha prorogato al 30 luglio 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione da parte degli Enti Locali;

Tenuto conto che i Comuni, con deliberazione, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012 tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, ai sensi del comma 15, dell'art. 13 del D.L. 201/2011, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nel Portale del Federalismo Fiscale per la pubblicazione nel sito informatico, ai sensi di quanto disposto dall'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 ;

Dato atto che ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 D.Lgs. n. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. (b), D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, sulla presente



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del
30/07/2015

Delibera n.
92

proposta deliberativa è stato effettuato il controllo di regolarità amministrativa e contabile con riferimento al rispetto delle vigenti normative;

Visti i pareri FAVOREVOLI di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. B), D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e del responsabile del servizio ragioneria in ordine alla regolarità contabile, come inseriti nella presente proposta di deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Ciò premesso, per le motivazioni esposte

PROPONE

Per quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato:

1. di determinare le aliquote per l'applicazione del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2015 come segue:

	Fattispecie	Aliquota	Detrazione
1	Abitazione principale e relative pertinenze	2,2 per mille	Nessuna
2	Fattispecie assimilate alle abitazioni principali come segue: a) unità immobiliare (e relative pertinenze) posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata; b) unità immobiliare (e relative pertinenze) concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitori e figli) che la utilizzano come abitazione principale e che hanno nella stessa la residenza anagrafica e la dimora abituale. Il comodatario non deve essere titolare di percentuali di diritti reali di godimento sull'immobile (usufrutto, uso, abitazione). L'aliquota si applica fino a concorrenza della quota di rendita risultante in catasto inferiore o uguale il valore di euro 500,00. In caso di più unità immobiliari di proprietà del comodante, la predetta aliquota può essere applicata ad una sola unità immobiliare.	2,2 per mille	Nessuna
3	Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa,	2,2 per mille	Nessuna



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del
30/07/2015

Delibera n.
92

	adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari e relative pertinenze;		
4	Fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal Decreto Ministero delle Infrastrutture 22.04.2008;	2,2 per mille	Nessuna
5	Abitazione principale e relative pertinenze del coniuge assegnatario della ex casa coniugale in caso di separazione legale o divorzio;	2,2 per mille	Nessuna
6	Abitazione principale e relative pertinenze possedute, e non concesse in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia	2,2 per mille	Nessuna
7	Una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o concessa in comodato d'uso.	0,73 per mille (riduzione a 1/3 del 2,2 per mille)	Nessuna
8	Immobili distinti nella categoria catastale D (escluso D5), C1 e C3 non produttivo di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del TUIR posseduti ed utilizzati dal medesimo soggetto esercente l'attività di impresa	2,5 per mille	Nessuna
9	Immobili distinti nella categoria catastale D (escluso D5), C1 e C3 non produttivo di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del TUIR inutilizzati o locati	0,0 per mille	Nessuna
10	Tutte le altre fattispecie	0,0 per mille	Nessuna

- di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2015;
- di stabilire che per l'applicazione dell'aliquota sopra riportata ai nn. 7-9, pena la mancata applicazione dell'aliquota stessa, è obbligatorio presentare, entro il termine per la presentazione della dichiarazione I.M.U., apposita autocertificazione secondo modelli predisposti dal Comune e relativi allegati;
- di dare atto che le aliquote IMU verranno ridotte con la deliberazione di approvazione delle aliquote per l'anno 2015, al fine di rispettare il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non deve essere superiore all'aliquota massima consentita della legge statale per l'IMU (10,6 per mille);



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del
30/07/2015

Delibera n.
92

5. di disporre l'invio della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, ai sensi del comma 15, dell'art. 13 del D.L. 201/2011, entro i termini di cui all'art. 52, comma 2 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza dei termini per l'approvazione del Bilancio di Previsione, per via telematica, mediante l'inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

6. di dare atto che il gettito TASI complessivo stimato per l'anno 2015 è destinato alla copertura dei costi relativi ai servizi indivisibili come riportati nell'allegato A) alla presente deliberazione per costituirne parte integrante ed sostanziale;

7. di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo TASI si rinvia al Regolamento IUC approvato con Deliberazione Consiliare n. 95 del 22/05/2014 e s.m.i.;

8. di dare atto che ai sensi della Legge n. 241/1990 il responsabile del procedimento è il Dott. Alessandro Cambio;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il responsabile del procedimento

Dott. Alessandro Cambio

Il Dirigente

Dott.ssa Immacolata De Simone

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del
30/07/2015

Delibera n.
92

Illustra l'argomento l'assessore Tini;

E' presente il Dirigente del Settore Servizi Finanziari, Dott.ssa De Simone per chiarimenti e delucidazioni;

ENTRA: Romagnoli – P. 22

Al banco della Presidenza, viene depositato un ordine del giorno a firma dei consiglieri di minoranza il cui testo, illustrato in aula dal consigliere Rossi, risulta essere il seguente:

Ordine del giorno del Consiglio Comunale di Fabriano, allegato alla proposta n. 29 del 24/07/2015

Oggetto: Costituzione di una Banca dati che incroci, per ogni cittadino fabrianese reddito e patrimonio.

I sottoscritti consiglieri comunali

IMPEGNANO IL SINDACO E LA GIUNTA

A realizzare, in un ottica di trasparenza, per il bilancio di previsione 2016, una Banca Dati che permetta di incrociare redditi e patrimoni dei cittadini fabrianesi, compatibilmente alla disponibilità degli Enti interessati ed alle risorse informatiche necessarie.

L'ordine del giorno viene posto in votazione ed approvato con 22 voti favorevoli (unanimità) espressi mediante sistema elettronico;

IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione ad oggetto: Determinazione aliquote Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2015. ;

Visto l'art. 42 del T.U.E.L. n.267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 comma 1 della suddetta legge in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

Visto che l'argomento è stato trattato dalla 3^a Commissione Consiliare nella seduta del 28/07/2015;



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del
30/07/2015

Delibera n.
92

Preso atto dell'approvato ordine del giorno;

Preso Atto degli interventi come da trascrizione integrale in formato digitale custodita agli atti perché ne formi parte documentale e probatoria;

Con 15 voti favorevoli, 7 contrari (Arcioni, Peverini, Romagnoli, Rossi, Silvi, Solari, Urbani) espressi mediante sistema elettronico;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione ad oggetto Determinazione aliquote Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2015. , unitamente all'approvato ordine del giorno allegato in calce al presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

In considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento;

Con 15 voti favorevoli, 7 contrari (Arcioni, Peverini, Romagnoli, Rossi, Silvi, Solari, Urbani) espressi mediante sistema elettronico;

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. n.267 del 18/08/2000 e s.m.i.

Il presente verbale letto e confermato viene sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Pariano Giuseppe Luciano

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giampaolo Giunta

il Segretario Giuseppe Luciano Pariano il presidente del consiglio il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

Seduta del
30/07/2015

Delibera n.
92

ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIO COMUNALE DI FABRIANO

allegato alla Delibera n. 92 del 30/07/2015

Oggetto: Costituzione di una Banca dati che incroci, per ogni cittadino fabrianese reddito e patrimonio.

Il Consiglio Comunale

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

A realizzare, in un ottica di trasparenza, per il bilancio di previsione 2016, una Banca Dati che permetta di incrociare redditi e patrimoni dei cittadini fabrianesi, compatibilmente alla disponibilità degli Enti interessati ed alle risorse informatiche necessarie.



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n.

29

del

24/07/2015

Oggetto: Determinazione aliquote Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2015.

Pareri dei responsabili dei servizi, art. 49 comma 1 D.Lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. B), D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

La sottoscritta esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica;

Note:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

(Dott.ssa Immacolata De Simone)



Città di Fabriano

CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n.

29

del

24/07/2015

Oggetto: Determinazione aliquote Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2015.

Pareri dei responsabili dei servizi, art. 49 comma 1 D.Lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. B), D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

La sottoscritta esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità contabile;

Note:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
(Dott.ssa Immacolata De Simone)

ALLEGATO A

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (T.A.S.I.)

**INDIVIDUAZIONE DEI SERVIZI INDIVISIBILI E INDICAZIONE ANALITICA, PER CIASCUNO
DI TALI SERVIZI, DEI RELATIVI COSTI ALLA CUI COPERTURA LA TASI E' DESTINATA**

(ART. 1, C. 682, Lett. B), PUNTO 2 L. 27.12.2013, N. 147)

ANNO 2015

Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	€ 909.962,60
Illuminazione pubblica e servizi connessi	€ 1.054.700,00
Servizi di protezione civile	€ 47.143,47
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi territoriali e ambientali	€ 316.050,00
Polizia Locale	€ 944.800,00
TOTALE	€ 3.272.656,07