

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2013

AGRICOM S.R.L.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: FABRIANO AN PIAZZA DEL
COMUNE 1

Numero REA: AN - 176064

Codice fiscale: 02293460420

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
CON UNICO SOCIO

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	8
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	17
Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE	19

AGRICOM SRL

AGRICOM SRL

Sede in PIAZZA DEL COMUNE 1, 60044 FABRIANO (AN)
Codice Fiscale 02293460420 - Rea AN 176064
P.I.: 02293460420
Capitale Sociale Euro 10000 i.v.
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio al 31/12/2013

Gli importi presenti sono espressi in Euro

AGRICOM SRL

Stato patrimoniale

	2013-12-31	2012-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	123.004	116.874
Ammortamenti	21.568	16.553
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	101.436	100.321
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	577.202	577.202
Ammortamenti	160.443	133.818
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	416.759	443.384
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.866	5.916
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	6.866	5.916
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	6.866	5.916
Totale immobilizzazioni (B)	525.061	549.621
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	188.486	170.500
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	117.310	135.796
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	117.310	135.796
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	5.773	12.882
Totale attivo circolante (C)	311.569	319.178
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	-	-
Totale attivo	836.630	868.799
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	1.131	117
V - Riserve statutarie	506	506
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	25.178	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-1	-
Totale altre riserve	25.177	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	5.900
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	-4.236	20.292
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	-4.236	20.292
Totale patrimonio netto	32.578	36.815
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-

AGRICOM SRL

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	872	600
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	252.130	222.449
esigibili oltre l'esercizio successivo	551.050	608.935
Totale debiti	803.180	831.384
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	-	-
Totale passivo	836.630	868.799

AGRICOM SRL

Conti d'ordine		
	2013-12-31	2012-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

AGRICOM SRL

Conto economico

	2013-12-31	2012-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	85.633	108.369
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	17.986	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	112.936	207.973
altri	29.346	4.297
Totale altri ricavi e proventi	142.282	212.270
Totale valore della produzione	245.901	320.639
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	41.446	24.885
7) per servizi	53.889	39.993
8) per godimento di beni di terzi	46	20
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	70.566	55.994
b) oneri sociali	14.882	11.183
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	3.336	4.546
c) trattamento di fine rapporto	3.329	3.094
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	7	1.452
Totale costi per il personale	88.784	71.723
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	31.641	29.724
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	5.015	4.402
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	26.626	25.322
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	31.641	29.724
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	87.390
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	18.480	13.605
Totale costi della produzione	234.286	267.340
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	11.615	53.299
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

AGRICOM SRL

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	2	1
Totale proventi diversi dai precedenti	2	1
Totale altri proventi finanziari	2	1
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	10.796	14.625
Totale interessi e altri oneri finanziari	10.796	14.625
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-10.794	-14.624
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	11.513	4.173
Totale proventi	11.513	4.173
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	13.314	18.914
Totale oneri	13.314	18.914
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	-1.801	-14.741
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	-980	23.934
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	3.256	3.641
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	3.256	3.641
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-4.236	20.293

*AGRICOM S.R.L.*Reg. Imp. 176064
Rea 02293460420**AGRICOM S.R.L.**

Sede in PIAZZA DEL COMUNE, 1 - 60044 FABRIANO (AN) Capitale sociale Euro 10.000,00 I.V.

Nota integrativa al bilancio chiuso il 31/12/2013**Premessa**

Signori Soci,
il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro 4.236,13.

Attività svolte

La Vostra Società, come ben sapete, svolge la propria attività nel settore della coltivazione del fondo, alla silvicoltura, all'allevamento del bestiame ed attività di sperimentazione nel comparto zootecnico.

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; tuttavia il Consiglio di Amministrazione ha reputato opportuno ed utile elaborare una Relazione alla gestione, che si allega, al fine di fornire un quadro dettagliato dell'attività compiuta nell'esercizio 2012 all'Ente proprietario della società.

A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c.)

AGRICOM S.R.L.

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2013 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci. L'aliquota ordinaria di ammortamento è del 6%.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi

AGRICOM S.R.L.

sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

Le aliquote ordinarie di ammortamento sono:

1. Per impianti e macchinari: 10%
2. Per attrezzature: 6%.

Crediti

Sono esposti al valore di presumibile di realizzo.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Rimanenze magazzino

Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

Attività

B) Immobilizzazioni

I. Immateriali

AGRICOM S.R.L.
 Saldo al 31.12.2013
 123.004

 saldo al 31.12.2012
 116.701

 Variazione
 6.303

Il valore delle immobilizzazioni immateriali attiene al costo degli oneri pluriennali su beni di terzi da ammortizzare. La differenza è dovuta:

- Per € 6.130 a spese di manutenzioni straordinarie su beni di terzi
- Per € 173 a software di proprietà capitalizzato

Riepilogo Immobilizzazioni Nette

Categoria	Costo storico 31/12/13	(Fondo ammortamento)	Valore netto 31/12/12
Oneri pluriennali su beni di terzi	116.701	21.568	101.436
Manutenzioni straordinarie su beni di terzi	6.130		
Software di proprietà capitalizzato	173		
<i>Totale</i>	123.004	(21.568)	101.436

II. Materiali

Categoria	Costo storico 31/12/13	(Fondo ammortamento)
Impianti e macchinari	8.380	(4.637)
Impianto fotovoltaico	401.910	(63.956)
Attrezzature ind. Comm.	20.396	(8.432)
Automezzi	143.335	(82.081)
Mobili e Arredi	1.627	(488)
Macchine uff. elett.	1.133	(428)
Beni < 516 €	421	(421)
Totale	577.202	160.443

C) Attivo circolante**I. Rimanenze**

Saldo al	31/12/2013	Saldo al	31/12/2012	Variazioni
	188.486		170.500	17.986

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

Le rimanenze sono così composte:

1. Per € 29.740 scorte morte;
2. Per € 158.746 scorte vive;

II Crediti

Saldo al	31/12/2013	Saldo al	31/12/2012	Variazioni
	117.310		135.796	(18.486)

I crediti sono esposti al loro valore di presumibile realizzo e sono distinti come di seguito

 AGRICOM S.R.L.

indicato.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	29.834			29.834
Verso imprese consociate				
Verso imprese controllate				
Verso imprese collegate				
Verso controllanti				
Per crediti tributari	6.791			6.791
Per imposte anticipate				
Verso altri	80.685			80.865
Arrotondamento				
	117.310			117.310

IV. Disponibilità liquide

Saldo al	31/12/2013	Saldo al	31/12/2012	Variazioni
	5.773		12.882	7.109

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012
Depositi bancari e postali	5.732	12.564
Assegni		
Denaro e altri valori in cassa	41	318
Arrotondamento		
	5.773	12.882

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al	31/12/2013	Saldo al	31/12/2012	Variazioni
	0		0	(0)

Nel corso del 2013 non stati rilevati ratei e risconti.

Passività

A) Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al	31/12/2013	Saldo al	31/12/2012	Variazioni
	32.578		36.815	(4.237)

Descrizione	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
Capitale	10.000			10.000
Riserva da sovrapprezzo az.				
Riserve di rivalutazione				
Riserva legale	117	1.014		1.131
Riserve statutarie	506			506

AGRICOM S.R.L.

Riserve per azioni proprie in portafoglio				
Altre riserve				
Riserva straordinaria o facoltativa	19.278		25.178	
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari				
Riserva ammortamento anticipato				
Riserva per acquisto azioni proprie				
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ				
Riserva azioni (quote) della società controllante				
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni				
Versamenti in conto aumento di capitale				
Versamenti in conto futuro aumento di capitale				
Versamenti in conto capitale				
Versamenti a copertura perdite				
Riserva da riduzione capitale sociale				
Riserva avanzo di fusione				
Riserva per utili su cambi				
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro				
Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;				
Riserve di cui all'art. 15 d.l. n. 429/1982, convertito nella legge n. 516/1982				
Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413.				
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.				
Varie altre riserve				
Fondo contributi in conto capitale				
Fondi riserve in sospensione di imposta				
Riserve da conferimenti agevolati (legge n. 576/1975)				
Fondi di accantonamento delle plusvalenze di cui all'art. 2 legge n.168/1992				
Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n. 124/1993				
Riserva non distribuibile ex art. 2426				
Riserva per conversione EURO				
Conto personalizzabile				
Conto personalizzabile				
Conto personalizzabile				
Altre				
Arrotondamento		(1)	(1)	
Utili (perdite) portati a nuovo	5.900			
Utile (perdita) dell'esercizio	20.293		(24.529)	(4.236)
	36.815	20.293	(24530)	32.578

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	10.000	B			
Riserva da sovrapprezzo delle azioni		A, B, C			
Riserve di rivalutazione		A, B			
Riserva legale	1.131	A, B			
Riserve statutarie	506	A,B			
Riserva per azioni proprie in portafoglio					
Altre riserve	25.178	A, B, C			
Utili (perdite) portati a nuovo					
Totale					
Quota non distribuibile	11.637				
Residua quota distribuibile	25.178				

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

AGRICOM S.R.L.

D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al	31/12/2013	Saldo al	31/12/2012	Variazioni
	803.180		831.384	(28.204)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Obbligazioni				
Obbligazioni convertibili				
Debiti verso soci per finanziamenti				
Debiti verso banche	81.388	167.118	221.307	469.813
Debiti verso altri finanziatori				
Acconti				
Debiti verso fornitori	111.116	162.625		273.741
Debiti costituiti da titoli di credito				
Debiti verso imprese controllate				
Debiti verso imprese collegate				
Debiti verso controllanti	24.757			24.752
Debiti tributari	8.309			8.309
Debiti verso istituti di previdenza	15.154			15.155
Altri debiti	11.406			11.407
Arrotondamento				
	252.130	329.743	221.307	803.180

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate. La ripartizione dei Debiti al 31.12.2013 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Si segnala in questa sede il debito complessivo verso il *Comune di Fabriano* così composto:

1. Debiti verso controllante: € 24.757
2. Debiti verso fornitori: € 193.681 di cui:
 - a. Entro 12 mesi: € 31.056
 - b. Oltre 12 mesi: € 162.625

Fra i debiti verso le banche si segnala:

1. Debiti verso banche entro 12 mesi, per un totale di € 81.388:
 - a. Banche c/c: € 23.975

AGRICOM S.R.L.

- b. Banche c/finanziamenti:
- i. *Mutuo Carifac dedicato:* € 32.768
 - ii. *Chirografario Banca Veneta Carifac 7377 201:* € 10.173
 - iii. *Bpa Confidi:* € 14.472
2. Debiti verso banche a oltre 12 mesi per un totale di € 388.425:
- b. Banche c/finanziamenti:
- i. *Mutuo Carifac dedicato:* € 358.456
 - ii. *Chirografario Carifac 7377 201:* € 21.894
 - iii. *Bpa Confidi:* € 8.075

Debiti per Area Geografica	V / fornitori	V / Controllate	V / Collegate	V / Controllanti	V / Altri	Totale
Italia	273.741			24.757	504.682	803.180
Totale	273.741			24.757	504.682	803.180

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al	31/12/2013	Saldo al	31/12/2012	Variazioni
	245.901		320.639	74.738

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	85.633	108.369	(22.736)
Variazioni rimanenze prodotti	17.986	0	17.986
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	142.282	212.270	(69.988)
	245.901	320.639	(74.738)

B) Costi della produzione

Saldo al	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
	234.286	267.340	(32.954)

COSTI PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E MERCI:

Trattasi di acquisti relativi a materie prime, mangimi, cancelleria e modulistica per l'attività allevamento, a beni di consumo e altri beni materiali di generico utilizzo ed ammontano a € 41.446 pari allo 18% dei costi della produzione.

COSTI PER SERVIZI:

Trattasi di acquisti per servizi relativi allo svolgimento della normale attività di impresa. I costi per servizi ammontano complessivamente a € 53.889, pari al 23 % dei costi della produzione.

COSTI DEL PERSONALE

I costi del personale ammontano a € 88.784, pari al 38% dei costi della produzione.

AGRICOM S.R.L.

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	variazioni
Retribuzione Lorda	70.566	55.994	14.562
Oneri Sociali	14.882	11.183	3.699
TFR	3.329	3.094	235
Altri costi	7	1.452	(1.445)
Totale Personale	88.784	71.723	1.7061

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al	31/12/2013	Saldo al	31/12/2012	Variazioni
	(10.794)		(14.624)	(3.830)
Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni	
Da partecipazione				
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni				
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni				
Da titoli iscritti nell'attivo circolante				
Proventi diversi dai precedenti	2	1		1
(Interessi e altri oneri finanziari)	(10.796)	(14.625)		3.829
Utili (perdite) su cambi				
	(10.794)	(14.624)		(3.830)

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al	31/12/2013	Saldo al	31/12/2012	Variazioni
	3.256		3.641	385
Imposte	Saldo al	Saldo al	Variazioni	
	31/12/2013	31/12/2012		
Imposte correnti:	3.256	3.641		385
IRES	1.626	1.626		0
IRAP	1.630	2.015		385
Imposte sostitutive				
Imposte differite (anticipate)				
IRES	1.626	1.626		(40)
IRAP	1.630	2.015		(2.878)
	3.256	3.641		(2.918)

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

L'Ires è stata calcolata su base catastale.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Consiglio di amministrazione propone di coprire la perdita d'esercizio di € 4.236,13 mediante riserva straordinaria del patrimonio.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Busco Luigi

*AGRICOM S.R.L.*Reg. Imp. 176064
Rea.02293460420**AGRICOM S.R.L.**

Sede in P.ZZA DEL COMUNE, 1 - 60044 FABRIANO (AN) Capitale sociale Euro 10.000,00 I.V.

Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2014 il giorno 30 del mese di Giugno alle ore 12:00, presso la sede del Comune di Fabriano, P.zza XXVI Settembre 1997 - FABRIANO si è tenuta l'assemblea generale ordinaria convocata dalla società AGRICOM S.R.L. per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2013: deliberazioni inerenti e conseguenti;
2. Varie ed eventuali.

Nel luogo e all'ora indicata risulta presente il socio unico:

- Comune di Fabriano, nella persona dell'Assessore Avv. Alianello Claudio delegato dal Sindaco sig. Giancarlo Sagramola;

E' presente l'intero Consiglio di Amministrazione in carica, nelle persone dei signori:

- Luigi Busco, Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- Aldo Cursi, Consigliere;
- Mirko Piermartini, Consigliere.

Ai sensi di Statuto assume la presidenza il Sig. LUIGI BUSCO, Presidente del Consiglio di amministrazione.

I presenti chiamano a fungere da segretario il Sig. Mirko Piermartini, rinunciando l'assemblea alla nomina degli scrutatori.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il Presidente fa constatare che l'assemblea convocata deve ritenersi valida, in assenza di regolare convocazione, essendo presente l'intero capitale sociale e l'intero Consiglio di amministrazione.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

Il Presidente chiede se qualcuno intende dichiararsi non informato sugli argomenti all'ordine del giorno.

Ottenuto il consenso alla trattazione dell'argomento, il Presidente dichiara la seduta atta a deliberare.

Il Presidente chiede ai partecipanti la comunicazione dell'esistenza di situazioni impeditive del diritto di voto e nessuno interviene.

Con riferimento al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia di:

- bozza di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2013, Nota Integrativa e Relazione sulla gestione.

L'Assessore Alianello Claudio invita il Presidente ad illustrare il bilancio di esercizio anno 2013 e lo stesso, accogliendo l'invito, illustra tutte le voci di bilancio, secondo lo schema allegato al presente verbale ed i documenti descrittivi correlati.

AGRICOM S.R.L.

Apertasi la discussione, sui vari quesiti proposti, il Presidente risponde, fornendo i chiarimenti richiesti.

L'Assessore Alianello Claudio prende atto del risultato della gestione, conclusasi con una perdita di esercizio di Euro 4.236,00 che considerate le sfavorevoli condizioni climatiche che hanno inciso negativamente sia sulle produzioni agricole che su quelle dell'impianto fotovoltaico, è da considerarsi del tutto accettabile.

Dopo ampia discussione, l'assemblea all'unanimità di voti,

delibera

- di approvare il Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2013, così come predisposto dal Consiglio di Amministrazione, che evidenzia un risultato negativo di Euro 4.236,00 (ALLEGATO B);
- di approvare la proposta del Consiglio di Amministrazione circa la copertura della perdita di esercizio attraverso la corrispondente riduzione del fondo riserva straordinario attualmente pari ad Euro 25.178,00;
- di conferire ampia delega al Consiglio di Amministrazione, per tutti gli adempimenti di legge connessi.

Dopo di che null'altro essendovi da deliberare e nessun altro avendo chiesto la parola, la seduta è tolta alle ore 12:30, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario
MIRKO PIERMARTINI

Il Presidente
LUIGI BUSCO

RELAZIONE SULLA GESTIONE DELL'AZIENDA DELL'ANNO 2013

L'attività dell'azienda agraria nell'anno 2013 è proseguita, sviluppando i principali indirizzi già perseguiti negli anni precedenti ed in particolare:

- allevamento di un nucleo di capi bovini di razza Marchigiana allo stato semi-brado;
- allevamento di un nucleo di suini della nuova razza "Suino della Marca";
- coltivazione dei seminativi;
- attività multifunzionali;
- sviluppo delle attività di sperimentazione agro-zootecnica;

ATTIVITÀ DI ALLEVAMENTO

Bovini

Questa attività, imperniata su una mandria di circa 105 capi di razza Marchigiana, nel corso dell'anno è proseguita regolarmente con il conseguimento dei seguenti risultati:

- nati n. 47 vitelli di cui 27 maschi e 20 femmine;
- venduti n. 13 capi adulti (2 vitelloni e 11 manze da macello), 5 manzette e 19 vitelli da ristallo.
- nel corso dell'esercizio è deceduto un vitello a causa di un fulmine ed è stata persa 1 fattrice per furto.

Rispetto alla gestione 2012 le nascite sono aumentate di due unità e questo evidenzia una sostanziale stabilità delle nascite, confermata anche dalla costanza del periodo di inter-parto; si conferma inoltre la stabilizzazione igienico-sanitaria della mandria dopo l'azione di risanamento effettuata nel 2007.

Le vendite hanno interessato in modo particolare vitelli di età compresa tra 11 e 13 mesi destinati all'ingrasso in altre aziende del territorio, a conferma della qualità degli animali e del prestigio dell'allevamento.

Suini

Nell'ambito dei progetti di sperimentazione e ricerca l'Agricom, dalla fine di Settembre 2009, partecipa all'importante progetto che sta coinvolgendo diverse realtà della zootecnia locale cioè quello della "Creazione di tipi genetici suini adatti all'allevamento semi estensivo".

E' già stato riconosciuto il libro genealogico del "Suino della Marca" detenuto dall'A.R.A.; l'Agricom è una delle sei aziende proprietarie del materiale genetico.

Nel 2013, in accordo con l'ARA, l'UNIVPM e l'ASUR di Fabriano, si è provveduto ad apportare alcune modifiche ed adeguamenti alla struttura di ricovero, sia per facilitare le operazioni di

*AGRICOM S.R.L. : Relazione sulla gestione dell'azienda***2013**

gestione da parte degli operai, che quelle di intervento sanitario da parte dei medici veterinari; sono stati anche adeguati i box con delle gabbie idonee al parto (inizialmente non utilizzabili in base alle direttive della sperimentazione) così da evitare le numerose perdite per schiacciamento. Sul finire dell'anno 2013 sono state acquistate tre scrofe ed un verro dall'allevamento dell'ARA. I risultati saranno valutabili dai primi mesi del 2014.

COLTIVAZIONE DEI SEMINATIVI

Nel 2013 è stato adottato il seguente piano colturale e sono stati ottenuti i risultati produttivi seguenti:

Coltura	Sup. Ha.	Prod. Unit. q/ha	Prod. Tot. Q.li	Prezzo medio	Importo Tot. €
Triticale	5,50	20.91	115,00	Reimpiegato	
Farro	15.00	19.49	292.30	Venduto	11.000,00
Orzo granella	8,00	11.25	90,00	Reimpiegato	
Orzo/Favino in bulatura	8.00	5.00	40,00	Reimpiegato	
Fieno	113,00	40,00	3600,00	Reimpiegato	

Tot.	149.5				
------	-------	--	--	--	--

I risultati di questa annata agraria sono assolutamente insoddisfacenti: questo è dovuto soprattutto alle straordinarie condizioni metereologiche avverse che si sono perpetuate a cavallo dell'anno e durante tutta la stagione primaverile; abbiamo provveduto a fare una stima di quanto, a livello economico, ha inciso la stagione particolarmente negativa, e la cifra si attesta intorno ad € 20.000,00.

Per quanto riguarda il piano colturale 2013/2014 sono state seminate le seguenti colture:

Coltura	Sup. Ha.
Farro	19.00
Favino	7.00
Orzo granella	14.00
Triticale	6.00
Fieno di medica	109,50
Cece	2.00
Totale	149.50

AGRICOM S.R.L. : Relazione sulla gestione dell'azienda
2013

ATTIVITÀ MULTIFUNZIONALE

Gestione Impianto Fotovoltaico

Si è concluso il terzo anno di funzionamento dell'impianto fotovoltaico della potenza di 95.80 Kwp, sul tetto del fienile e su una falda del tetto della stalla (con la contestuale rimozione della precedente copertura in amianto). I risultati produttivi e di conseguenza, quelli economici rispecchiano fedelmente il business-plan approvato in fase di progettazione dell'impianto stesso, nonostante le avverse condizioni metereologiche del 2013, che non hanno consentito di confermare i risultati degli anni precedenti.

	2013	2012
Contributo Conto Energia	43.695,40	48.977,29
Vendita Energia a GSE	9.793,27	9.655,86
Totali Entrate	53.488,67	58.633,15
a detrarre		
Rata Annuale Finanziamento	39.318,45	40.453,71
Costi GSE	93,57	55,69
Altre Spese	1.910,39	825,75
Flusso netto di cassa Annuale	12.166,26	17.298,00

Manutenzione del Territorio

Nel corso dell' anno l'azienda ha svolto lavori di sfalcio delle scarpate stradali verso terzi.

Su incarico della comunanza agraria di Castelletta, sono stati effettuati lavori su Km 22 circa di strade interpoderali.

Nel periodo per non rimanere indietro nella gestione ordinaria della stalla e per poter svolgere al meglio l' incarico assegnato la società, si è provveduto ad assumere un terzo operaio avventizio.

ATTIVITÀ DI SPERIMENTAZIONE

Nel corso del 2013 si è concluso il Progetto "Zoone – Zoo-technical networking for a sustainable innovation in Adriatic Euroregion", finanziato nell'ambito dell'Adriatic IPA Cross Border Cooperation 2007-2013 dall'Unione Europea, in collaborazione con l' UNIVIPM DI Ancona.

Gli obiettivi del progetto erano quelli di rafforzare la capacità di innovazione a supporto dello sviluppo dei sistemi di allevamento nella macro-regione-adriatico-ionica e la cooperazione tra

ricercatori, tecnici e le istituzioni a supporto dello sviluppo delle aree rurali adriatiche; non ultimo l'obiettivo di promuovere sistemi di allevamento basati sull'adozione di pratiche sostenibili e sulla qualità delle produzioni.

La collaborazione ha previsto le seguenti azioni:

- collaborazione e supporto tecnico per la caratterizzazione ed analisi aziendale;
- collaborazione e supporto tecnico per il monitoraggio della gestione aziendale, con particolare riferimento agli aspetti colturali e di allevamento;
- collaborazione e supporto tecnico per il monitoraggio delle attività di gestione (taglio e pascolamento) e di gestione dei prati-pascoli aziendali;
- collaborazione e supporto tecnico per il rilievo del peso degli animali pascolanti prima dell'inizio del periodo di pascolamento e immediatamente dopo la sua conclusione;
- collaborazione e supporto tecnico nella gestione agronomica (lavorazioni del terreno, concimazioni, operazioni di fienagione e pascolamento) di una prova sperimentale finalizzata alla valutazione degli effetti dei miglioramenti tecnici al cotico erboso.

La sperimentazione ha interessato Ha 19.00 di prato-pascolo ed ha visto impegnata la struttura tecnico-operativa della società per lo svolgimento di tutte le attività agro-zootecniche svolte sul prato-pascolo interessato.

PIANO INVESTIMENTI

Sempre nel corso dell'esercizio, con l'obiettivo di migliorare la gestione, l'azienda ha partecipato a due bandi del PSR 2007/2013, con due domande di aiuto: una per l'installazione di un impianto fotovoltaico da 25 Kwp, sul tetto dell'edificio adibito a magazzino ed uffici, da destinare all'autoconsumo ed una per il miglioramento della gestione dei reflui zootecnici, imperniata sull'ampliamento delle cisterne di raccolta dei reflui e della viabilità di accesso. Nell'ambito di quest'ultima domanda è stato inserito anche l'acquisto di alcune attrezzature (falcia-condizionatrice, due portarotoli esterni, forca sollevatrice), sempre destinata alla foraggicoltura ed all'alimentazione del bestiame.

FATTI SIGNIFICATIVI AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Dai primi mesi del 2014 possiamo affermare che l'attività aziendale risentirà, anche se in maniera inferiore rispetto all'annata precedente, del perdurare delle cattive condizioni climatiche caratterizzate da continue precipitazioni atmosferiche; quasi tutte le colture cerealicole infatti, destinate al reimpiego o alla vendita, nonostante la tempestività della semina, sono in ritardo vegetativo ed interessate da malattie fungine.

Ci sono inoltre, danni causati da cinghiali, soprattutto sul favino.

Per quanto riguarda la raccolta del primo taglio di fieno, molto importante per l'attività di allevamento, le previsioni sembrano essere abbastanza buone, sia per la quantità che per la qualità.

Le produzioni dell'impianto fotovoltaico registrano un lieve aumento rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente.

In merito alla gestione zootecnica si rileva l'acquisto di quattro capi bovini di buona genealogia (un toro e tre manze) al fine di immettere nel nucleo delle fattrici, linee genetiche nuove, col duplice obiettivo di prevenire l'innalzamento del tasso di consanguineità e di migliorare le performance morfo-funzionali (già ritenute di buon livello) dell'allevamento.

Riguardo la situazione mezzi agricoli il C. d. A. ha deciso di provvedere alla sostituzione della trattrice Fiat 88/94, poiché soggetta a continue rotture meccaniche.

L'azienda inoltre, partecipa con funzione di supporto logistico ed operativo alla realizzazione di un "Agri-asilo" da parte del Comune di Fabriano, al pian terreno della casa colonica del centro aziendale, dove erano presenti, sia l'officina che la rimessa attrezzi dell'azienda; per mettere a disposizione del progetto i locali richiesti, la società ha dovuto ristrutturare e adeguare altri spazi ad officina e magazzino scorte cerealicole, cosa che ha richiesto un notevole impegno sia economico che di manodopera.

Sempre nei primi mesi del 2014 è stato finalmente possibile realizzare il recinto dell'area destinata a pascolo per i suini della razza "Suino della Marca".

CONCLUSIONI

L'attività aziendale nel corso dell'anno è stata svolta con l'ausilio di un impiegato tecnico a part-time e tre salariati agricoli di cui, due impiegati per tutto l'anno ed uno utilizzato nell'ultima parte dell'anno.

Il complesso delle attività economiche e di sperimentazione agro-zootecnica hanno determinato un disavanzo di gestione pari ad € 4.236,13.

Tale risultato pur negativo, è da considerare accettabile perché il calo produttivo delle colture cerealicole ed il minor utile dell'impianto fotovoltaico, avrebbero giustificato un disavanzo ben maggiore.

Il risultato inoltre, non determinerà sostanziali squilibri economici perché potrà essere compensato utilizzando gli accantonamenti di utili realizzati negli anni precedenti.

Il consiglio di amministrazione propone pertanto di coprire la perdita, utilizzando un importo corrispondente dell'accantonamento di utili realizzato negli anni precedenti, classificato come riserva straordinaria.

IL PRESIDENTE

Busco Luigi