



Comune di Fabriano

(Provincia di Ancona)

Organo di revisione economico e finanziaria

Verbale n. 7 del 28 marzo 2022

OGGETTO:	Parere su approvazione modifiche del regolamento di disciplina dell'imposta municipale propria(IMU).
----------	--

L'anno duemilaventidue, del mese di marzo addì 28, in collegamento su piattaforma Meet, si riunisce previa regolare convocazione l'Organo di revisione economico e finanziario dell'Ente nelle persone dei sigg.ri:

- dott. Gilberto Chiodi – presidente
- dott. Renzo Cuini – componente
- dott. Graziano Piccioni – componente

Si procede all'esame della seguente documentazione al fine del rilascio del parere in oggetto.

Preliminarmente si dà conto che l'Organo di revisione ha ricevuto pec con richiesta di parere in data 22 marzo 2022 contenente la seguente documentazione:

- Proposta n.17 del 21.03.2022 avente in oggetto **"APPROVAZIONE MODIFICHE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA(IMU).**

Visto

- L'articolo 1, commi da 738, della L.27 dicembre 2019, n.160, che ha abrogato, con decorrenza dal 01 gennaio 2020, l'imposta unica comunale(IUC stabilendo che l'imposta municipale propria(IMU) e' disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art.1 della medesima legge 160/2019;
- L'art.1 commi da 739 a 783 dell'art.1 della L. 27 dicembre 2019, 160, che disciplina l'imposta municipale propria(IMU);
- L'articolo 1 comma 777 L.27 dicembre 2019, n.160, il quale, lascia ferme le facolta' di regolamentazione dell'IMU di cui all'art.52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n.446 e stabilisce facolta' che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

Richiamata:

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 24.09.2020 con il quale il Comune di Fabriano ha approvato il nuovo regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria(IMU);

Preso atto:

- che, in attuazione delle novita' normative contenute nell'art.1, comma 741, lettera b) della Legge n. 160/2019, come modificato dall'art. 5-decies del D.L. 146/2021,

convertito dalla Legge 215/2021, e' stato modificato l'articolo 5 del regolamento comunale, che disciplina la "Definizione di immobili assoggettati all'imposta"

- delle integrazioni al "Regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale Propria IMU vigente" riportate nell'**Allegato A** della proposta di Deliberazione n. 17 del 17.03.2022;
- del nuovo testo integrato al "Regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale Propria I.M.U." riportato nell'**Allegato B** della proposta di Deliberazione n. 17 del 17.03.2022;

Tenuto conto che;

- La proposta di deliberazione sara' assunta nei termini per l'approvazione del bilancio preventivo 2022-2024 che, per effetto del D.L. 30 dicembre 2021, n.228, coordinato con la Legge di conversione 25 febbraio 2022, n. 15, e' ulteriormente differito al 31 maggio 2022;

Preso atto dei pareri espressi sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del DLgs 267/2000 T.U.: pareri favorevoli in ordine alla regolarita' tecnica del responsabile del servizio interessato e del responsabile del servizi Finanziari in ordine alla regolarita' contabile;

l'Organo di revisione economico e finanziario, tutto cio' premesso e considerato, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. b) n. 7 Tuel

Esprime parere favorevole

alla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 21.03.2022 avente ad oggetto *"Approvazione modifiche del regolamento di disciplina dell'imposta municipale propria (Imu)"*.

Ai sensi dell'art. 239 comma 1 bis Tuel l'organo consiliare e' tenuto ad adottare i provvedimenti conseguenti o a motivare adeguatamente la mancata adozione delle misure proposte dall'organo di revisione.

Letto, approvato e sottoscritto.

San Severino Marche, Porto Sant'Elpidio, San Benedetto del Tronto, 28 marzo 2022

Dott. Gilberto Chiodi

Dott. Renzo Cuini

Dott. Graziano Piccioni

